

Consulenza a Vs. associati in materia fiscale.

Esempi di tipologie consulenziali:

a) Rilascio di pareri in merito alle condizioni per fruire delle agevolazioni fiscali in materia IRPEF, IVA e IMPOSTA DI REGISTRO quali, a puro titolo esemplificativo:

- agevolazione (detrazione) IRPEF per gli interessi passivi sostenuti per l'acquisto o la costruzione della casa di abitazione principale;
- agevolazione (detrazione) IRPEF per gli interventi di ristrutturazione edilizia (cd. detrazione 50%) e per gli interventi di risparmio energetico (cd. detrazione 65%);
- agevolazione (detrazione) IRPEF per gli acquisti di mobili e elettrodomestici (cd. "bonus mobili");
- agevolazione (detrazione) IRPEF per le spese sostenute per gli affitti;
- agevolazioni (aliquote ridotte) IVA e IMPOSTA DI REGISTRO per l'acquisto della prima casa;
- agevolazioni (aliquote ridotte) IRPEF in caso di affitto di immobili abitativi (cd. "cedolare secca").

b) Rilascio di pareri in merito ai vari regimi di tassazione dei redditi quali, a puro titolo esemplificativo:

- redditi da lavoro dipendente;
- redditi fondiari;
- redditi da capitale;
- redditi diversi (ad esempio cessione di terreni agricoli o edificabili, cessioni di immobili);
- redditi di impresa e lavoro autonomo: applicabilità regime agevolativo.

c) Rilascio di pareri in merito alle conseguenze fiscali (con ottimizzazione del carico tributario) derivanti dall'effettuazione di particolari operazioni quali, a puro titolo esemplificativo:

- cessione di terreni agricoli o edificabili;
- cessione di fabbricati (es. II casa);
- cessione di quote di partecipazione in società.

d) Assistenza a predisposizione atti elementari quali, ad esempio, contratti di locazione di immobili.